

## PROTOKÓŁ NR 8/2021

z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie  
odbytego w dniu 02.08.2021r.

Obecni na posiedzeniu Rady Nadzorczej:

Maria Śnieżek – Przewodnicząca Rady Nadzorczej  
Stanisław Pilszak – Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej  
Elżbieta Nowak – Sekretarz Rady Nadzorczej  
Krystyna Pigoń – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej  
Lucjan Pietryka – Członek Rady Nadzorczej

Sporządzono listę obecności.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej Pani Maria Śnieżek powitała obecnych oraz przedstawiła proponowany porządek obrad, który członkowie Rady otrzymali przed posiedzeniem.

1. Zapoznanie z protokołem z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej.
2. Zapoznanie z projektem Planu Pracy Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej na II półrocze 2021 r.
3. Zapoznanie Rady Nadzorczej ze sposobem realizacji przez Zarząd wniosków zgłaszanych na Walnym Zgromadzeniu.
4. Sprawy zgłoszone w trakcie posiedzenia, zapytania.

Przewodnicząca zapytała o uwagi do przedstawionego porządku obrad.

Powyższa propozycja została jednogłośnie przyjęta przez członków Rady.

### Ad.2

Przewodnicząca wręczyła obecnym projekt Planu Pracy Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej na II półrocze 2021 r., a następnie zapoznała z nim Radę Nadzorczą. Projekt został przegłosowany i w całości przyjęty do realizacji.

### Ad.3

Przewodnicząca zapoznała Radę Nadzorczą ze sposobem realizacji przez Zarząd wniosków zgłaszanych na Walnym Zgromadzeniu. Następnie wnioski zostały odczytane i omówione. Rada Nadzorcza postanowiła jeszcze w bieżącym roku:

- zobowiązać Zarząd do aktualizacji Strony Internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej,
- pozyskać od firmy sprzątającej harmonogram prac oraz wywiesić go na klatkach schodowych,
- zobowiązać do wyczyszczenia kratki ściekowej przy ul. Kopernika 9,
- nie umieszczać dodatkowego kosza na śmieci przy ul. Kopernika 9, ponieważ spowoduje to nadromadzenie odpadów,
- zobowiązać do przycięcia drzew przy ul. Piastowej (jesień lub marzec),
- zaplanować remont schodów zewnętrznych przy osiedlu Piastowa prowadzących do ul. Asnyka

Ponadto Rada Nadzorcza uznała, że wniosek dotyczący wymiany domofonów przy osiedlu Bielawskiego jest w trakcie realizacji, a także postanowiła przełożyć na wiosnę odnowienie ławeczek oraz modernizację placów zabaw.

#### Ad.4

Pani Elżbieta Nowak odczytała anonim, który otrzymała pani ~~XXXXXXXXXXXX~~ dotyczący pozostawiania m.in. wózków w wiatrołapie. Rady Nadzorcza postanowiła pozwolić na pozostawianie tam wózka, ponieważ w bloku tym, nie ma wózkowni.

Pani Krystyna Pigoń poruszyła temat piwnicy. Jak się okazało już wcześniej Zarząd przedstawił zainteresowanej swoją propozycję rozwiązania problemu, polegającą na odtworzeniu zdemontowanych podczas remontu regałów w jej własnej piwnicy, lub zamianę na inną wolną piwnicę, ale o podobnym standardzie.

Po wyczerpaniu tematów objętych porządkiem obrad, ustalono termin kolejnego posiedzenia Rady Nadzorczej na dzień 19.08.2021r.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodnicząca podziękowała wszystkim za obecność.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Elżbieta Nowak



Przewodnicząca Rady Nadzorczej

Maria Śnieżek

