

Protokół nr 13/2021

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie

w dniu 19 lipca 2021

Obecni: Krzysztof Śnieżek - Prezes Zarządu
 Stanisław Kucharski - Członek Zarządu
 Tadeusz Sowa - Członek Zarządu

Zarząd szczegółowo zapoznał się z wnioskami mieszkańców sformułowanymi na walnym zgromadzeniu.

Wnioski były następujące:

1. Rezygnacja z firmy sprzątającej.
2. Ujednoczenie zasad korzystania z placu zabaw i podwórka osiedlowego.
3. Zapewnienie możliwości parkowania na ulicy Bielawskiego w pierwszej kolejności mieszkańcom osiedla.
4. Prośba do mieszkańców osiedla Bielawskiego o zachowanie ciszy nocnej od 22 do 6 rano.
5. Aby nie były zagrażone przejścia do piwnic.
6. Prośba aby właściciele posiadający pieski sprzątały po nich i nie wprowadzali psów na place zabaw
7. Zwracamy się z prośbą aby w porozumieniu z Urzędem Miasta usprawnić ruch na ulicy dojazdowej do przedszkola, jest duże niebezpieczeństwo dojścia do kontenerów osiedla Bielawskiego.
8. Wymiana domofonów osiedle Bielawskiego
9. Zakup nowych huśtawek przy ul. Bielawskiego 13 i Kopernika 9 oraz modernizacja placu zabaw
10. Sprzątanie klatek schodowych i obejścia bloku
11. Obcięcie drzew
12. Wymiana schodów do wiatrołapów i schodów zewnętrznych
13. Zakaz parkowania samochodów zewnętrznych
14. Koszenie trawy części i sprzątanie po koszeniu
15. Sprzątanie klatek a nie tylko raz na miesiąc zamiatać lub myć
16. Usunięcie przy bloku 9 uschniętego świerku który jest zagrożeniem
17. Dać jeszcze jeden kosz na śmieci i regularnie opróżniać, zrobić porządek pod blokami z ławkami i na chodnikach.

18. Zainstalowanie kamer skierowanych na plac zabaw przy bloku nr 9, montaż karuzeli i uszkodzonych zabawek, wymienić ławeczki obok piaskownicy
19. Wyczyszczenie kratki ściekowej przy końcu ul. Kopernika 9
20. Przegląd piwnic ze względu na przechowywanie różnych przedmiotów (piwnice są zagracone).
21. Wystąpienie do UMiG o wykonanie nowej nawierzchni ulicy Kopernika.
22. Remont schodów do klatek schodowych Piastowa 28 , odświeżenie lamperii wew klatek
23. Zamontować daszki nad schodami w bloku Piastowa 28
24. Wywiesić harmonogram sprzątania klatek schodowych i innych pomieszczeń wspólnych.
25. Przeprowadzenie konserwacji ławek drewnianych
26. Przeprowadzić audyt firmy sprzątajacej
27. Systematycznie aktualizować stronę internetową.

Zarząd stwierdził, że większość wniosków będzie realizował na bieżąco, w miarę możliwości, kompetencji i środków.

