

## Protokół nr 15/2022

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie

w dniu 16 sierpnia 2022

Obecni: Krzysztof Śniezek - Prezes Zarządu  
Stanisław Kucharski - Członek Zarządu  
Tadeusz Sowa - Członek Zarządu

Podczas posiedzenia,

Zarząd postanowił zlecić remont schodów w blokach na ulicy Piastowa firmie „INTONACO” Usługi Ogólnobudowlane, Krzysztof Data. Określił warunki, które winny być zawarte w umowie:

### **Zakres robót:**

Remont schodów wejściowych do klatek schodowych:

- 1) skucie odpadającego betonu,
- 2) zagruntowanie,
- 3) zbrojenie siatką,
- 4) zabetonowanie ubytków,
- 5) położenie warstwy wierzchniej (Postar -80)
- 6) przeszlifowanie schodów podstopni i spocznika.

Remont wiatrołapów:

- 1) wyczyszczenie,
- 2) wyrównanie ubytków,
- 3) gruntowanie,
- 4) pomalowanie pod dobrany kolor

Remont podmurówki:

- 1) uzupełnienie ubytków,
- 2) gruntowanie,
- 3) pomalowanie pod dobrany kolor.

Remont płytki odbojowej:

- 1) demontaż płytek,
- 2) podsypanie żwirem, w celu uzyskania odpowiedniego spadku,
- 3) wymiana płytek na nowe wzdłuż schodów od dołu do ściany,
- 4) uzupełnienie brakujących i popękanych płytek odbojowych,

Zagruntowanie i podwójne pomalowanie schodów żywicą

**Materiały:** Materiały konieczne do wykonania robót wymienionych w 1,2,3,4 zapewnia Wykonawca w ramach wynagrodzenia. Materiały konieczne do wykonania robót wymienionych ust 5 zapewnia Spółdzielnia.

**Terminy:** Zakończenie i odbiór robót nastąpi do dnia 30 września 2022 roku.

**Wynagrodzenie:** Wynagrodzenie na wykonanie zlecenia: 26 tysięcy zł brutto.

**Gwarancja:** 36 miesięcy

Koszenie skarpy

Ponadto, Zarząd ustalił datę zakończenia remontu centralnego ogrzewania i odbiór prac na dzień 25 sierpnia 2022.