

Protokół nr 6/2022

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie

w dniu 23 marca 2022

Obecni: Krzysztof Śniezek - Prezes Zarządu
Stanisław Kucharski - Członek Zarządu
Tadeusz Sowa - Członek Zarządu

Podczas posiedzenia,

Zarząd przygotował informację dla Rady Nadzorczej dotyczącą podejmowanych prac remontowych. Informacja dotyczy następujących robót:

1. Remont centralnego ogrzewania, Kopernika 1 – ogłoszenie przetargu.
2. Remont schodów Piastowa 26-28 – wybrany wykonawca.
3. Remont wiatrołapów, schodów wejściowych, podmurówki i płytki odbojowej – analiza ofert.
4. Remont dachu, Piastowa 26 – wybrany wykonawca.
5. Remont wylotów wentylacyjnych, zgodnie z zaleceniami kominiarskimi – w trakcie wyceny.
6. Remont placów zabaw – trwa planowanie potrzebnych prac.
7. Remont dachu Bielawskiego 13, 17 - wybrany wykonawca.
8. Wymian stacji zasilania kotłowni Bielawskiego 15 – wybrany wykonawca.
9. Kontynuacja wymiany domofonów.
10. Wymiana stolarki – wypłata zwrotów za 2021, zbieranie zgłoszeń za rok 2022.
11. Odwodnienie części bloku Kopernika 9 – na razie odstąpiona ze względu na bardzo duże koszty zawarte w ofercie potencjalnego wykonawcy.

Zarząd przygotował informację dla Rady Nadzorczej dotyczącą perspektywy kosztów ogrzewania do końca sezonu grzewczego 2021/22.