

Protokół nr 3/2026
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie
w dniu 18 lutego 2026

Obecni: Krzysztof Śniezek - Prezes Zarządu
Arkadiusz Sąsiadek - Członek Zarządu
Tadeusz Iwanowski - Członek Zarządu

Zarząd przygotował informacje dla Rady Nadzorczej następującej treści

Informacja
Zarządu na temat poziomu zużycia wody (w m³) za 2025r. oraz jego
porównanie do lat ubiegłych

Zużycie wody (mieszkania) w m3	2025	2024	2023
Styczeń	2193,27		
Luty	2137,90		
Marzec	2382,04		
I KWARTAŁ	6713,21	6912,65	4483,00
Kwiecień	2422,73		
Maj	2195,66		
Czerwiec	2401,47		
II KWARTAŁ	7019,86	6932,22	8964,10
Lipiec	2411,66		
Sierpień	2293,87		
Wrzesień	2447,07		
III KWARTAŁ	7152,60	7370,97	7021,90
Październik	2319,84		
Listopad	2159,19		
Grudzień	2572,07	7326,37	7250,65
IV KWARTAŁ	7051,10	7326,37	7250,65
razem	27 935,97	28 542,21	27 719,65

Informacja

Zarządu dotycząca stanu uregulowania przez mieszkańców dopłat za ogrzewanie oraz należności czynszowych, za śmieci, wodę i kanalizację na koniec 2025r.

1. Zaległości za C.O. na koniec 2025 – **4302,55zł** (*18 mieszkań*)
2. Zaległości za „czynsz” na koniec 2025 – **65 759zł**
 - w tym jedno mieszkanie z nieuregulowanym spadkobiercą – **11 000zł**
 - i jeden lokal użytkowy – **5 600zł**
3. Zaległości za opłaty za wodę na koniec grudnia – **44 615,68 zł**
4. Zaległości śmieci na koniec 2025 – **3 878,15zł**