

UCHWAŁA NR 7/I/2025

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie
z dnia 30 czerwca 2025 r.**

**w sprawie uchwalenia planów pracy Rady Nadzorczej i Komisji Rewizyjnej Spółdzielni
Mieszkaniowej w Brzozowie na II półrocze 2025 r.**

Działając w oparciu o § 4 ust. 2 pkt 1 i § 7 ust. 1 Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie stanowiącego załącznik do Uchwały nr 10/2018 Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie z dnia 27 czerwca 2018 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie

postanawia:

§ 1

Uchwalić plan pracy Rady Nadzorczej na II półrocze 2025 r. w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2

Uchwalić plan pracy Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej na II półrocze 2025 r. w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie:

za – 7 głosów

przeciw – 0 głosów

Sekretarz Rady Nadzorczej

Elżbieta Nowak

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

Ewa Tabisz

PLAN PRACY

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie na II półrocze 2025 r.

LIPIEC

1. Informacja Zarządu Spółdzielni na temat realizacji postanowienia Sądu Rejonowego w Brzozowie w sprawie ustanowienia drogi koniecznej.
2. Informacja Zarządu Spółdzielni na temat rozliczenia sezonu grzewczego 2024/2025.

SIERPIEŃ

1. Spotkanie z mieszkańcami Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie.
2. Analiza wniosków i spraw zgłoszonych przez mieszkańców Spółdzielni w trakcie spotkania.
3. Informacja Komisji Rewizyjnej na temat oceny wykonania zadań finansowo – gospodarczych za I półrocze 2025 r. – analiza kosztów na poszczególne nieruchomości.

WRZESIEŃ

1. Informacja Zarządu Spółdzielni na temat realizacji zadania pn. „Przebudowa instalacji centralnego ogrzewania w budynku mieszkalnym przy ul. Kopernika 9 w Brzozowie”.
2. Informacja Komisji Rewizyjnej na temat oceny wykonania zadania pn. „Remont parkingu przy ul. Kopernika”.

PAŹDZIERNIK

1. Przegląd zasobów mieszkaniowych Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie.
2. Analiza wniosków po przeprowadzonym przeglądzie.
3. Informacja Komisji Rewizyjnej na temat oceny wykonania zadania pn. „Przebudowa instalacji centralnego ogrzewania w budynku mieszkalnym przy ul. Kopernika 9 w Brzozowie”.

LISTOPAD

1. Spotkanie z mieszkańcami Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie.
2. Omówienie spraw i wniosków zgłoszonych przez mieszkańców w trakcie spotkania.
3. Informacja Komisji Rewizyjnej na temat analizy działalności gospodarczo – finansowej Spółdzielni
4. Analiza i zaopiniowanie projektów planów: finansowego i prac remontowych Spółdzielni Mieszkaniowej na 2026 r.

GRUDZIEŃ

1. Opracowanie i uchwalenie planów pracy Rady Nadzorczej i Komisji Rewizyjnej na I półrocze 2026 r.
2. Uchwalenie planów: finansowego i prac remontowych Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie na 2026 r.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Elżbieta Nowak

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

Ewa Tabisz

PLAN PRACY
Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie
na II półrocze 2025 r.

LIPIEC

Ocena wykonania zadań finansowo – gospodarczych za I półrocze 2025 r. – analiza kosztów na poszczególne nieruchomości.

SIERPIEŃ

Ocena wykonania zadania pn. „Remont parkingu przy ul. Kopernika”.

WRZESIEŃ

Ocena wykonania zadania pn. „Przebudowa instalacji centralnego ogrzewania w budynku mieszkalnym przy ul. Kopernika 9 w Brzozowie”.

PAŹDZIERNIK

Analiza działalności gospodarczo – finansowej Spółdzielni za III kwartały 2025 r.

LISTOPAD

Analiza projektów planów: finansowego i remontów Spółdzielni Mieszkaniowej na 2026 r.

GRUDZIEŃ

Opracowanie planu pracy Komisji Rewizyjnej na I półrocze 2026 r.

Bieżące wykonywanie innych czynności kontrolnych zleconych przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Elżbieta Nowak

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

Ewa Tabisz