

UCHWAŁA NR 12/I/2025
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie

z dnia 18 grudnia 2025 r.

**w sprawie uchwalenia Planu Remontowego Spółdzielni Mieszkaniowej
w Brzozowie na rok 2026**

Działając w oparciu § 39 ust. 1 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie, stanowiącego załącznik do Uchwały nr 9/2018 Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie z dnia 27 czerwca 2018 w sprawie zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie, Rada Nadzorcza

postanawia

§ 1

Uchwalić Plan Remontowy Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie na rok 2026, w brzmieniu jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem planu sprawuje Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie:

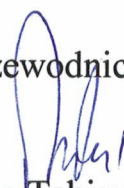
Za - 7 głosów

Przeciw - 0 głosów

Sekretarz Rady Nadzorczej
Nadzorczej


Elżbieta Nowak

Przewodnicząca Rady


Ewa Tabisz

**Plan remontów
Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie na 2026r.
finansowanych z funduszu remontowego**

	Zakres	Kwota wg Planu
1	Remont centralnego ogrzewania w bloku Kopernika 3	500 000,00 zł
2	Koszt materiałów na zadania remontowe wykonywane przez pracowników SM (w tym odmalowanie części klatek, remont placów zabaw, przełożenie płyt odbojowych, naprawa schodów, chodników, domofonów itp.)	45 000,00 zł
3	Dopłaty do wymiany okien.	12 000,00 zł
4	Koszty wynagrodzenia konserwatorów	110 000,00 zł
5	Przeglądy okresowe	3 000,00 zł
6	Inne (monitoring, awarie, losowe itp.)	62 970,00 zł
	RAZEM	732 970,00 zł
	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	Kwota wg Planu
1	Środki pozostałe z 2025	50 000,00 zł
2	Planowane naliczenia 2026	517 970,00 zł
3	Środki z podziału zysku z 2025 (po zatwierdzeniu przez WZCZSM)	165 000,00 zł
	RAZEM	732 970,00 zł

CZŁONEK ZARZĄDU

Tadeusz Marianowski

CZŁONEK ZARZĄDU

Arkadiusz Sęsiadek

Prezes Zarządu

mgr Andrzej Śniezek