

UCHWAŁA NR 16/I/2024

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie
z dnia 12 grudnia 2024 r.**

**w sprawie uchwalenia planów pracy Rady Nadzorczej i Komisji Rewizyjnej Spółdzielni
Mieszkaniowej w Brzozowie na I półrocze 2025 r.**

Działając w oparciu o § 4 ust. 2 pkt 1 i § 7 ust. 1 Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie stanowiącego załącznik do Uchwały nr 10/2018 Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie z dnia 27 czerwca 2018 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie

postanawia:

§ 1

Uchwalić plan pracy Rady Nadzorczej na I półrocze 2025 r. w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2

Uchwalić plan pracy Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej na I półrocze 2025 r. w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3

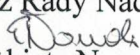
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie:

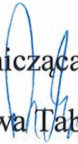
za – 7 głosów

przeciw – 0 głosów

Sekretarz Rady Nadzorczej


Elżbieta Nowak

Przewodnicząca Rady Nadzorczej


Ewa Tabisz

PLAN PRACY

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie na I półrocze 2025 r.

STYCZEŃ

1. Informacja Komisji Rewizyjnej na temat oceny wykonania planu finansowo – gospodarczego Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie za III kwartały 2024 r.
2. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu gospodarki finansowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie.

LUTY

1. Spotkanie z mieszkańcami Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie i omówienie zgłoszonych spraw.
2. Informacja Komisji Rewizyjnej na temat kontroli prawidłowości przeprowadzonej – na koniec 2024 r. – inwentaryzacji majątku Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie.
3. Informacja Zarządu Spółdzielni na temat stanu technicznego budynków i mieszkań, po przeprowadzonych przeglądach instalacji.
4. Informacja Zarządu Spółdzielni na temat zużycia wody za 2024 r. oraz jego porównania do lat ubiegłych.

MARZEC

1. Informacja Komisji Rewizyjnej na temat analizy wykonania i oceny realizacji planu remontów przeprowadzonych w Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie w 2024 r.
2. Informacja Zarządu Spółdzielni na temat realizacji wniosków z przeglądu zasobów mieszkaniowych, w tym m. in. wycinki drzew.
3. Informacja Zarządu Spółdzielni na temat aktualnego stanu uregulowania należności za wywóz śmieci.

KWIECIEŃ

1. Informacja Komisji Rewizyjnej na temat kontroli sprawozdania finansowego oraz rachunku wyników Spółdzielni Mieszkaniowej za 2024 r.
2. Informacja Zarządu Spółdzielni na temat realizacji zamierzeń remontowych ujętych w Planie remontowym Spółdzielni na 2025 r.

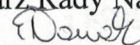
MAJ

1. Spotkanie z mieszkańcami Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie i omówienie zgłoszonych spraw.
2. Informacja Komisji Rewizyjnej na temat weryfikacji umów cywilno – prawnych z najemcami lokali użytkowych w Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie.
3. Opracowanie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie w 2024 r..
4. Zatwierdzenie materiałów na Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie.

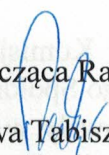
CZERWIEC

1. Analiza wniosków zgłoszonych na Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie.
2. Opracowanie i uchwalenie planów pracy Rady Nadzorczej i Komisji Rewizyjnej na II półrocze 2025 r.

Sekretarz Rady Nadzorczej


Elżbieta Nowak

Przewodnicząca Rady Nadzorczej


Ewa Tabisz

Załącznik nr 2 do uchwały nr 16/I/2024 Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie z dnia 12 grudnia 2024 r.

PLAN PRACY
Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie
na I półrocze 2025 r.

STYCZEŃ

Kontrola prawidłowości przeprowadzonej – na koniec 2024 r. – inwentaryzacji majątku Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie.

LUTY

Analiza wykonania i ocena realizacji planu remontów przeprowadzonych w Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie w 2024 r.

MARZEC

Kontrola sprawozdania finansowego oraz rachunku wyników Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie za 2024 r.

KWIECIEŃ

Weryfikacja umów cywilno – prawnych z najemcami lokali użytkowych Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie.

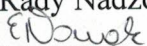
MAJ

Ocena wykonania zadań finansowo – gospodarczych za I kwartał 2025 r. – analiza kosztów w podziale na poszczególne nieruchomości.

CZERWIEC

Opracowanie planu pracy Komisji Rewizyjnej na II półrocze 2025 r.

Bieżące wykonywanie innych czynności kontrolnych zleconych przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Elżbieta Nowak

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

Ewa Tabisz